

別紙 管理点検等一覧表（病院棟定期点検）

兵庫県立丹波医療センター

NO.	項目	中項目	小項目	台数等		頻度			備考
						初年度 (2025年度)	2年目 (2026年度)	3年目 (2027年度)	
1	建築設備	特定建築物定期調査	特殊建築物定期調査報告 建築基準法第12条に基づく調査・報告	26,321㎡		-	年1回	-	建築基準法 次回2026年度実施 ※2023年度より初回調査の追加
		建築設備定期検査報告	建築設備定期検査報告 建築基準法第12条に基づく検査・報告	26,321㎡		年1回	年1回	年1回	建築基準法
		防火設備定期検査報告	防火設備定期検査報告 建築基準法第12条に基づく検査・報告 防火扉×49枚、防火シャッター×3台	26,321㎡		年1回	年1回	年1回	建築基準法
		自動ドア点検	自動ドア点検 メーカーレギュラーメンテナンス A社製=80台、B社製=7台	87台	※休診日での作業とする	年2回	年2回	年2回	2025年より4回から2回へ変更
2	電気設備	受変電設備	受変電設備点検(高圧) 2回線受電方式 6.6kV 6,700kVA トッランナーモールド方式 (1φ3W:300kVA×3、500kVA×3 3φ3W:300kVA×1、500kVA×8) ※その他付設自家用電気工作物(定期点検は別途、主任技術者選任は含む) 太陽光発電設備 モジュール総容量 362.7kW×1式、66.6kW×1式 計2式	1式	※保安管理業務(主任技術者選任含む) ※年1回精密検査含む(休診日昼間作業) ※仮設電源費は別途	年12回	年12回	年12回	電気事業法 ※停電を伴う点検実施時は、停電に伴う事前案内、院内案内放送、来院者対応を実施する。 ・電力会社へのAS閉鎖操作依頼費用は別途
		非常用発電機	非常用発電機A点検、B点検 ※他点検種別は別途 3φ3W6.6kV 625kVA×2台 屋外ガスタービン方式 A重油 オイルタンク25,000L×2基、燃料小出槽1,950L×1槽(危険物一般取扱所)	2基	メーカーメンテナンス	年2回	年2回	年2回	電気事業法・消防法
		燃料地下オイルタンク	燃料地下オイルタンク及び燃料一般取扱所自主検査 地下タンク貯蔵所=SP二重核タンク A重油 25,000L×2基(危険物地下タンク貯蔵所) 一般取扱所=非常用発電機用燃料小出し槽 1,950L×1槽	2基 1槽	※危険物保安管理者の設定含む ※危険物取扱従事者の届出含む	年1回	年1回	年1回	消防法 ※2022年度より追加対象設備
			燃料地下オイルタンク及び埋設配管漏洩検査	2基		-	-	年1回	
		直流電源装置	直流電源装置点検 整流器:TR-SNTR10075、蓄電池:SNSX-500(54セル) 非常照明用及び受変電の制御用	1式	メーカーメンテナンス	年1回	年1回	年1回	
		UPS(無停電電源装置)	UPS(無停電電源装置)点検 75kVAUPS:TOSNIC-7200、蓄電池:SNSX-150(156セル) スコットTR75kVA	1式	メーカーメンテナンス	年1回	年1回	年1回	電気事業法
		照明制御装置	照明制御装置点検 照明制御盤 554回路 自立盤タイプNQX8234	1式	メーカーメンテナンス	年1回	年1回	年1回	
		雷保護設備	雷保護設備点検 避雷針:7組、接地極:21ヶ所	1式		年1回	年1回	年1回	
		緊急離着陸場灯火設備	緊急離着陸場灯火設備点検 制御盤:1式、照明遠方操作パネル:1式、着陸区域照明灯:4灯、位置表示灯:1灯 S型風向灯:1灯、境界灯:8灯、境界誘導灯:6灯	1式		年1回	年1回	年1回	
		電話交換機	電話設備専門会社点検 電話交換機=内線約500回線、PHS約100回線 電話台数=中継台:2台、多機能電話:45台、停電対応多機能電話:5台、 一般電話機:約300台、一般電話(コードレス):約60台、PHSアンテナ:約80台、PHS:400台	1式	指定会社による点検	年12回	年12回	年12回	
		ナースコール設備	病棟ナースコール設備点検(竣工時導入病棟設置機器) ナースコールサーバー(UPS含む):1式、ゲートウェイサーバー(UPS含む):1式、 P Cボード型親機(UPS含む):9式、液晶廊下灯・I/Oユニット:約200式、 各ナースコール子機:約550式、各PHS連動確認 ※オンコール対応含む 外来他呼出表示設備点検 呼出表示器:20式、呼出しボタン:約135個	1式	メーカーメンテナンス ※部品交換含む(利用者過失による故障・破損は除く)	年1回	年1回	年1回	※2025年度より外来他呼出表示設備点検を追加
		監視カメラ設備	監視カメラ設備点検 ネットワークカメラシステム(1式)=サーバー:1台、モニター:3台、PC:3台、 カメラ:36台、UPS:2台 ローカルカメラシステム(3式)=レコーダー:3台、モニター:3台、カメラ:7台、 コンデンサマイク:3台	1式	専門会社による点検	年1回	年1回	年1回	専門会社による点検(年1回)及び 病院職員による外観点検を実施 ※2025年度より書庫棟分を追加
		セキュリティ設備	セキュリティ設備点検 中央監視盤:1組、PC:1台、プリンター:1台、IDコントローラー:17台、UPS:1台、 カード発行機:1台	1式	メーカーメンテナンス	年1回	年1回	年1回	

別紙 管理点検等一覧表（病院棟定期点検）

兵庫県立丹波医療センター

NO.	項目	中項目	小項目	台数等		頻度			備考
						初年度 (2025年度)	2年目 (2026年度)	3年目 (2027年度)	
		テレビ共聴	テレビ共聴設備点検 TVアンテナ：1組、BS/CSアンテナ：1組、増幅装置：33台、分配器：58台	1式		年1回	年1回	年1回	
2	電気設備	視聴覚設備	視聴覚設備点検 有線放送=アンプ：3台、スピーカー：31台、アッテネーター：21台 AV設備(2式)=AV操作機器：2式、スピーカー10台、プロジェクター2台、スクリーン：2台、 ワイヤレスアンテナ：4台、卓上マイク：2台、ワイヤレスマイク：8台	1式		年1回	年1回	年1回	
		医療監視カメラ	医療監視カメラ点検 放射線科内ネットワークカメラ=レコーダー：4台、モニター：9台、PC：1台、 カメラ：14台、UPS：1台 HCU/血液浄化C内ネットワークカメラ =レコーダー：2台、モニター：2台、カメラ：10台	1式	専門会社による点検	年1回	年1回	年1回	専門会社による点検(年1回)及び 病院職員による外観点検を実施 ※2025年度より血液浄化C内ネット ワークカメラシステム1式を追加

別紙 管理点検等一覧表（病院棟定期点検）

兵庫県立丹波医療センター

NO.	項目	中項目	小項目	台数等		頻度			備考	
						初年度 (2025年度)	2年目 (2026年度)	3年目 (2027年度)		
3	空調設備	油焚二重効用冷温水発生機	油焚二重効用冷温水発生機点検 冷房・暖房開始時に行う保守作業(年2回)、冷房・暖房運転中に行う保守作業(年2回) 冷却水系伝熱管ブラッシング作業(年1回)、吸収液分析及びインヒビター調整(年1回) 油焚二重効用冷温水発生機 210USRT 冷房能力：739kw、暖房能力：883kw 燃料：A重油 (冷)53.6L/H、(暖)88.8L/H 使用圧力：784kPa	2台		メーカーメンテナンス	年4回	年4回	年4回	
		超低騒音型開放式冷却塔	冷却塔清掃・点検 開放型、角型、内部配管型、超低騒音仕様 冷房能力：1,270kw、冷却水流量：3,200L/Lin 冷却塔レジオネラ属菌生息検査	2台 2検体			年2回 年2回	年2回 年2回	年2回 年2回	レジオネラ症防止指針
		空冷ヒートポンプチャラー	空冷ヒートポンプチャラー点検 高効率型モジュールインバータータイプ、ポンプ搭載型 冷房能力：150kw、暖房能力：146.7kw	3台		メーカーメンテナンス	年2回	年2回	年2回	
		水冷ヒートポンプチャラー	水冷ヒートポンプチャラー点検 モジュール型井水利用インバータータイプ 冷房能力：150kw、暖房能力：150kw	1台		メーカーメンテナンス	年2回	年2回	年2回	
		蒸気ボイラー設備	蒸気ボイラー設備点検 小型貫流式蒸気ボイラー(ガス焚)(LPGガス)×2台 定格出力：157kW 蒸気量：250kg/h ガス消費量：6.7m3N/h 伝熱面積：3.2㎡ 最高圧力：0.98MPa	2台		メーカーメンテナンス	年3回	年3回	年3回	
		各種ポンプ	ポンプ点検 冷温水一次ポンプ=7.5kW：2台、4.0kW：1台 冷温水二次ポンプ=15.0kW：3台 熱源水ポンプ=5.5kW：1台 井水循環ポンプ=3.7kW：1台 冷却水ポンプ=18.5kW：2台 オイルギアポンプ(住)=0.4kW：2台	3台 3台 1台 1台 1台 2台 2台			年2回	年2回	年2回	
		オイルサービスタンク設備	オイルサービスタンク設備自主検査 鋼板製、TOS-300(300L)、600×650×870H(危険物一般取扱所)	1槽		※危険物保安管理者の 設定含む	年1回	年1回	年1回	消防法
		密閉式膨張タンク設備	密閉式膨張タンク設備点検 鋼板製密閉式膨張タンク 容量：1,000L 最大使用受水量：750L 容量：60L 最大使用受水量：45L	2槽			年1回	年1回	年1回	※2022年度より追加対象設備
		プレート式熱交換器設備	熱交換器(地中熱利用)点検 プレート式(SUS316)、熱交換量：176kw、1次水量：310L/min、2次水量：360L/min	1台			年1回	年1回	年1回	
		ヘッダー設備	ヘッダー設備点検 冷温水往1次ヘッダー=2種：339.8φ×2,805L 冷温水往2次ヘッダー=2種：339.8φ×2,805L 冷温水還1次ヘッダー=2種：339.8φ×2,805L 冷温水還2次ヘッダー=2種：339.8φ×2,805L エア抜きヘッダー=100φ×2,225L	1台 1台 1台 1台 1台			年1回	年1回	年1回	
		冷却塔水処理装置	冷却塔水処理装置点検 冷却水ハイブリッド水処理システム 薬注装置：PE 100L、50L タンク 薬注ポンプ：30cc/min	2組		※稼働時期の冷却水水 質管理を含む	年1回	年1回	年1回	
		空調機類	空調機類点検・プレフィルター清掃 エアハンドリングユニット(コンパクト型外気処理)：1台 エアハンドリングユニット(コンパクト型外気処理)水気化式加湿：22台 エアハンドリングユニット(コンパクト型外気処理)電気蒸気式加湿：4台 ターミナルエアハンドリングユニット：2台	29台		加湿器シーズン前後運 転・停止・点検含む	年2回	年2回	年2回	
パネルヒーター	パネルヒーター点検 輻射式遠赤外線パネルヒーター	27台			年1回	年1回	年1回			

別紙 管理点検等一覧表（病院棟定期点検）

兵庫県立丹波医療センター

NO.	項目	中項目	小項目	台数等	頻度			備考
					初年度 (2025年度)	2年目 (2026年度)	3年目 (2027年度)	
3	空調設備	フィルター類 (RIフィルターユニット、HEPAフィルターユニット、吹出口ユニット、FFU等)	フィルター類交換 解剖室系統排気フィルター：1台(2年に1回) フィルターユニット 処理風量：8,710m ³ /h プレフィルター：6枚 HEPAフィルター：6枚 活性炭フィルター：40枚	1台	年1回	-	年1回	※交換後フィルター処分は別途 ※2025年度より臨床検査（病理検体）2年に1回から1年に1回へ変更
			抗がん剤調整、安全キャビネット排気フィルター：1台(2年に1回) フィルターユニット 処理風量：1,966m ³ /h プレフィルター：2枚 活性炭フィルター：12枚	1台	-	年1回	-	
			検体検査、安全キャビネット排気フィルター：1台(2年に1回) フィルターユニット 処理風量：354m ³ /h プレフィルター：1枚 活性炭フィルター：4枚	1台	-	年1回	-	
			細菌検査、安全キャビネット排気フィルター：1台(2年に1回) フィルターユニット 処理風量：354m ³ /h プレフィルター：1枚 活性炭フィルター：4枚	1台	-	年1回	-	
			臨床検査、(PCR, 結核)安全キャビネット排気フィルター：1台(2年に1回) フィルターユニット 処理風量：192m ³ /h プレフィルター：1枚 活性炭フィルター：1枚	1台	-	年1回	-	
			臨床検査、(病理検体処理)安全キャビネット排気フィルター：1台(2年に1回) フィルターユニット 処理風量：192m ³ /h プレフィルター：1枚 活性炭フィルター：1枚	1台	-	年1回	-	
			臨床検査、切出し流し排気フィルター：1台(2年に1回) フィルターユニット 処理風量：192m ³ /h プレフィルター：1枚 活性炭フィルター：1枚	1台	年1回	-	年1回	
			臨床検査、(病理検体)ドラフトチャンパー排気フィルター：1台(1年1回) フィルターユニット 処理風量：2,293m ³ /h プレフィルター：2枚 HEPAフィルター：2枚 活性炭フィルター：12枚	1台	年1回	年1回	年1回	
			手術部、切出し流し排気フィルター：1台(2年に1回) フィルターユニット 処理風量：1,600m ³ /h プレフィルター：1枚 HEPAフィルター：1枚 活性炭フィルター：8枚	1台	年1回	-	年1回	
			血管造影室、吹出口ユニット：4台(2年に1回) フィルターユニット 処理風量：1,000m ³ /h HEPAフィルター610□：1枚/台	4台	年1回	-	年1回	
			HCU、吹出口ユニット：2台(2年に1回) フィルターユニット 処理風量：637m ³ /h HEPAフィルター610□：1枚/台	2台	年1回	-	年1回	
			HCU、吹出口ユニット：2台(2年に1回) フィルターユニット 処理風量：250m ³ /h HEPAフィルター305□：1枚	2台	年1回	-	年1回	
			手術部、吹出口ユニット：6台(1年に1回) フィルターユニット 処理風量：600m ³ /h HEPAフィルター610×305：1枚/台	6台	年1回	年1回	年1回	
			診察室39、吹出口ユニット：1台(2年に1回) フィルターユニット HEPAフィルター305□：1枚	1台	年1回	-	年1回	
			手術室1,2,6 ファンフィルターユニット：3台(2年に1回) 処理風量：3,600m ³ /h HEPAフィルター610×610×6枚/台	3台	-	年1回	-	
			手術室5 ファンフィルターユニット：1台(2年に1回) 処理風量：5,760m ³ /h HEPAフィルター610×610×2枚+610×1200×4枚	1台	-	年1回	-	
			手術室4 ファンフィルターユニット：1台(2年に1回) 処理風量：3,600m ³ /h HEPAフィルター610×610×6枚	1台	-	年1回	-	
手術室3 ファンフィルターユニット：2台(2年に1回) 処理風量：1,800m ³ /h HEPAフィルター610×610×3枚	2台	-	年1回	-				

別紙 管理点検等一覧表（病院棟定期点検）

兵庫県立丹波医療センター

NO.	項目	中項目	小項目	台数等		頻度			備考
						初年度 (2025年度)	2年目 (2026年度)	3年目 (2027年度)	
			プレフィルター清掃 熱源室機械室（1） 有圧扇給気プレフィルター MRI検査室 排気GVSプレフィルター 高圧/低圧電気室・蓄電池室VHSプレフィルター 特殊排水処理設備室VHSプレフィルター 医療ガス機械室（圧縮） 有圧扇給気プレフィルター 6階西病棟無菌病室 吸込ダクトパネルプレフィルター 1階、2階検査部VHSプレフィルター	2枚 2枚 1枚 7枚 2枚 2枚 13枚		年2回 年2回 年2回 年2回 年2回 年3回 年3回	年2回 年2回 年2回 年2回 年2回 年3回 年3回	年2回 年2回 年2回 年2回 年2回 年3回 年3回	
		ファンコイルユニット設備	ファンコイルユニット関係点検 隠ぺいダクト形×4台 天井カセット2方向型×222台 ファンコイルユニットプレフィルター清掃×226台	4台 222台 226台		年1回 年1回 年3回	年1回 年1回 年3回	年1回 年1回 年3回	

別紙 管理点検等一覧表（病院棟定期点検）

兵庫県立丹波医療センター

NO.	項目	中項目	小項目	台数等		頻度			備考	
						初年度 (2025年度)	2年目 (2026年度)	3年目 (2027年度)		
3	空調設備	パッケージエアコン設備	パッケージエアコン類点検 空冷ヒートポンプエアコン 室外機(総数:244台) 室内機(総数:656台) 天井カセット形(572台)、天井吊り下げ形(17台)、壁掛け形(5台)、 天井埋込ダクト形(46台)、床置きダクト形(16台)	244台(室外機総数) 656台(室内機総数)		年1回	年1回	年1回	※交換後HEPAフィルターリーク試験含む ※交換後フィルター処分は別途 ※2022年度より室内機1台、室外機2台を追加	
			パッケージエアコンプレフィルター清掃	656台(プレフィルター)		年3回	年3回	年3回		
			パッケージエアコンHEPAフィルター交換(3年1回) ・調剤室×1台、既滅菌室×2台、展開室×1台、未熟児室×3台 ・HUCスタッフステーション×2台、HCU通路×5台、HCU病室×6台、LDR×2台 ・感染病棟×6台 ・手術室滅菌×1台、手術室ホール×7台、分娩室×1台	7台(HEPAフィルター) 21台(HEPAフィルター)		年1回	-	-		
			パッケージエアコン高性能フィルター交換(3年1回) ・アンギオ操作室×2台、アンギオ室×2台、アンギオ前室×1台、調剤室×8台、 麻薬管理室×1台、抗がん剤調整室×1台、中央材料スタッフルーム×1台、洗浄室×5台、 ディスプレイ室×1台、組立室×2台、分娩前室×1台、分娩ホール×2台、分娩準備室×1台 ・HCU説明室×1台 ・手術室更衣室×1台、手術室前室×1台、手術スタッフステーション×1台、 手術スタッフルーム×1台、手術器材庫×1台、麻酔科医室×1台、手術室6前室×1台	9台(HEPAフィルター) 28台(高性能フィルター)		-	-	年1回		
				1台(高性能フィルター) 7台(高性能フィルター)		年1回	-	-		
						-	年1回	-		
						-	-	年1回		
	全熱交換器	全熱交換器点検 天井隠蔽型(総数:9台) 天井カセット型(総数:2台)	11台			年2回	年2回	年2回	※2025年度より年4回⇒年3回に変更	
		全熱交換器プレフィルター清掃	11台			年3回	年3回	年3回		
	フロン排出抑制法に伴う点検	フロン排出抑制法に伴う簡易点検 パッケージエアコン=室外機244台、室内機656台 空冷ヒートポンプチャラー=圧縮機8.9Kw×4台×3組 水冷ヒートポンプチャラー=圧縮機16.5Kw×3台×1組	1式			年4回	年4回	年4回	フロン排出抑制法	
		フロン排出抑制法に伴う定期点検(圧縮機容量7.5kw~50kw) パッケージエアコン室外機17系統対象 空冷ヒートポンプチャラー=圧縮機8.9Kw×4台×3組 水冷ヒートポンプチャラー=圧縮機16.5Kw×3台×1組	1式			-	-	年1回	※2022年度よりパッケージエアコン室内機1台、室外機2台を追加	
	ファン類(排風機、送風機、搬送ファン、有圧扇、天井扇)	ファン類点検 100V=ストレートシロッコファン×257台、天井扇×49台、壁掛扇×1台、有圧扇×1台 200V=ストレートシロッコファン×137台、有圧扇×3台、片吸込シロッコファン×21台	469台			年2回	年2回	年2回	※2022年度より1φ100Vストレートシロッコファン1台を追加	
	自動制御装置	空調用自動制御装置点検 アズビル製空調自動制御装置及び中央監視装置 1式	1式	専門会社による点検		年1回	年1回	年1回	中央監視設備点検を含む	
4	給排水衛生設備	上水受水槽	受水槽点検・清掃 上水:FRP製パネル型ポンプ室一体型2槽式、有効容量 124m ³	1式	※片槽づつ2日間に分けて作業を行う事	年1回	年1回	年1回	水道法 ※所轄水道課との作業実施日(平日昼間作業)調整必要	
		雑用水槽	雑用水槽点検・清掃 雑用水:地下RC躯体水槽2槽式、有効容量 134m ³	1式	※片槽づつ2日間に分けて作業を行う事	年1回	年1回	年1回		
		上水加圧給水ポンプ	加圧給水ポンプ(上水)点検 ユニット型 50φ×125φ×1,500L/min×66m 4/5台ロータリー運転 出力7.5Kw×4台	1式			年1回	年1回	年1回	
		雑用水加圧給水ポンプ	加圧給水ポンプ(雑用水)点検 ユニット型 40φ×80φ×800L/min×61m 3/4台ロータリー運転 出力5.5Kw×3台	1式			年1回	年1回	年1回	
		排水槽	雑排水槽点検・清掃 床下コンクリート1槽式 有効容量:13m ³ 外形寸法:6,000×2,700×1,600 高温水希釈水槽点検・清掃 ステンレス製パネルタンク1槽式 有効容量:7m ³ 外形寸法:3,000×3,000×1,000	1式	※休診日での作業とする		年1回	年1回	年1回	※2025年度より雑排水槽追加 年2回⇒年1回に変更
		排水ポンプ	排水ポンプ点検 高温水希釈水槽用:ステンレス製ラインポンプ 50φ×150L/min×10m×0.75Kw×2台 湧水槽用:水中ポンプ 50φ×100L/min×10m×0.4Kw×2台×6組 湧水槽用:水中ポンプ 50φ×200L/min×10m×0.75Kw×2台×1組	2台 12台 2台			年1回	年1回	年1回	

別紙 管理点検等一覧表（病院棟定期点検）

兵庫県立丹波医療センター

NO.	項目	中項目	小項目	台数等	頻度			備考	
					初年度 (2025年度)	2年目 (2026年度)	3年目 (2027年度)		
		ガスバルクタンク及び 強制気化装置	ガスバルクタンク及び強制気化装置点検 ガスバルクタンク 内容積 7,036L 充填ガス量：2,846kg 参考寸法：1,750φ×3,440L 附属品：法定付属品、漏洩検知器、点検口、監視盤、他標準附属品一式 強制気化装置 電気式液化ガス強制気化装置 屋外設置型 ガス蒸発能力：150kg/h 定格電力：21kW 強制気化装置 電気式液化ガス強制気化装置 屋外設置型 ガス蒸発能力：100kg/h 定格電力：14kW	2槽 1台 1台		年1回	年1回	年1回	

別紙 管理点検等一覧表（病院棟定期点検）

NO.	項目	中項目	小項目	台数等		頻度			備考
						初年度 (2025年度)	2年目 (2026年度)	3年目 (2027年度)	
4	給排水衛生設備	グリストラップ	グリストラップ清掃 調理室系統 屋外・パイプ導入型 (SUS製3槽式) 許容流入量: 600L/Lin 認定品 阻集グリース量: 189kg 職員食堂厨房系統 遮炎型パイプ導入型 (SUS製) 許容流入量: 130L/Lin 認定品 阻集グリース量: 40.9kg	1槽 1槽	※余剰汚泥処分マニユ フェスト発行含む。	年4回	年4回	年4回	
		排水管洗浄	調理場系統排水管高圧洗浄 厨房排水系統: 2階115m・1階30m、汚水排水系統: 2階16m・1階23m	1式	※夜間作業とする	年1回	年1回	年1回	建築物における衛生的環境の 確保に関する法律に準ずる ※2025年度より年2回から年1回に変更
		井水処理設備	井水処理設備点検 脱炭酸槽: 有効水量10m³×1式 中和槽: 有効水量4m³×1式 除鉄槽: 有効水量15m³×1式 除鉄・除マンガン濾過機: 1300φ×2400H、濾過面積1,326m²×1基 濾過ポンプ: 40φ×32φ×0.167m³/min×40mH×2.2kW×2台 逆洗ポンプ: 80φ×65φ×0.88m³/min×60mH×18.5kW×1台 脱炭酸用ブロワ: 40φ×0.84m³/min×30kPa×1.5kW×200V×1台 酸化剤注入装置: 1500L、38cc/Lin×1.0MPa×20W×1台 110cc/Lin×0.7MPa×24W×1台 凝集剤注入装置: 100L、38cc/Lin×1.0MPa×20W×1台 苛性ソーダ注入装置: 100L、38cc/Lin×1.0MPa×20W×1台 酸注入装置: 200L、38cc/Lin×1.0MPa×20W×1台 他付属機器1式	1式	メーカーメンテナンス	年12回	年12回	年12回	
		特殊排水処理設備 (透析系、検査・感染系)	特殊排水処理設備点検 透析系統 スクリーン: 400×400×400×1式、中和槽ユニット: 有効0.6m³×1式、 原水ポンプ: 0.4Kw×2台、放流ポンプ: 1.5Kw×2台、攪拌ブロワ: 0.4Kw×1台、 酸注入ポンプ: 360ml/min×1.0Mpa×10W×1台、 アルカリ注入ポンプ: 720ml/min×1.0Mpa×10W×1台、 消毒剤注入ポンプ: 30ml/min×1.0Mpa×1台、水位計×2台 感染・検査系統 スクリーン: 400×400×400×1式、消毒反応槽ユニット: 有効1.3m³×1式、 給水装置: 0.05m³×1台、排気処理装置: ×1台、原水ポンプ: 0.4Kw×2台、 攪拌ブロワ: 0.4Kw×1台、処理水排出弁: ×1、 酸注入ポンプ: 720ml/min×0.5Mpa×10W×1台、 アルカリ注入ポンプ: 720ml/min×0.5Mpa×10W×1台、 消毒剤注入ポンプ: 720ml/min×0.5Mpa×10W×1台、 消毒剤注入ポンプ: 36ml/min×1.0Mpa×10W×1台、 還元剤注入ポンプ: 720ml/min×0.5Mpa×10W×1台、水位計×3、酸液槽: 0.2m³×1式、 アルカリ液槽: 0.2m³×1式、消毒剤液槽: 0.2m³×1式、還元剤液槽: 0.2m³×1式、 感染検査原水槽排気ファン×1台	1式 1式		年24回	年24回	年24回	
		R I 排水処理設備	R I排水処理設備点検・清掃(汚泥引抜年1回) 放射線モニタ機器: R I排水処理動力制御盤、 浄化槽: 合併処理浄化槽(嫌気分離接触床方式)5人槽×2槽、ブローア: 0.04Kw×2台、 分配槽: 有効0.7m³×1槽、貯留槽1.2・希釈槽: 有効5m³×3基、分配ポンプ: 0.4Kw×2台、 移送ポンプ: 0.4Kw×4台、放流・返送ポンプ: 0.75Kw×2台、 排水ピットポンプ: 0.4Kw×2台、電動弁: 50A×5台、電動弁: 25A×1台、水位計×5台	1式	メーカーメンテナンス	年2回	年2回	年2回	※2025年度より別契約に変更
		ガス給湯器	ガス給湯器点検 厨房系統 壁掛け及びマルチ掛台設置(屋外設置壁掛形 潜熱回収形 即湯タイプ) 150号(50×3) ガス消費量: 91.4kw×3 外形寸法: 630W×300D×642H×3台 給湯用ポンプユニット: 105W×2台、最高使用圧力500kPa、膨張水量15L 低層系統 壁掛け及びマルチ掛台設置(屋外設置壁掛形 潜熱回収形) 200号(50×4) ガス消費量: 91.4kw×4 外形寸法: 630W×300D×642H×4台 高層系統 壁掛け及びマルチ掛台設置(屋外設置壁掛形 潜熱回収形) 450号(50×9) ガス消費量: 91.4kw×9 外形寸法: 630W×300D×642H×9台	1組 1組 1組	メーカーメンテナンス	年1回	年1回	年1回	
		給湯用循環ポンプ	給湯用循環ポンプ点検 低層系統 ステンレス製ラインポンプ(自動交互運転) (2台1組) 25φ×40L/min ×0.14Mpa 定格電力: 0.9kW 高層系統 ステンレス製ラインポンプ(自動交互運転) (2台1組) 25φ×50L/min ×0.1Mpa 定格電力: 0.9kW	1組 1組		年1回	年1回	年1回	

別紙 管理点検等一覧表（病院棟定期点検）

兵庫県立丹波医療センター

NO.	項目	中項目	小項目	台数等		頻度			備考
						初年度 (2025年度)	2年目 (2026年度)	3年目 (2027年度)	
4	給排水衛生設備	給湯用膨張タンク	給湯用膨張タンク点検 低層系統 最高使用圧力：600kPa、膨張水量：21.2L、タンク容量：70L、封入圧力：200kPa 高層系統 最高使用圧力：600kPa、膨張水量：29.4L、タンク容量：70L、封入圧力：200kPa	1台 1台		年1回	年1回	年1回	
5	防災設備	消防用設備等点検	機器・機器総合点検(各年1回) 消防用水・連結送水管・スプリンクラー設備・非常電源・不活性ガス消火設備・ 粉末消火設備・簡易自動消火装置・総合操作盤・自動火災報知設備・防排煙制御設備・ 排煙設備・火災通報装置・非常放送設備・誘導灯及び誘導標識・消火器	1式	※所轄消防署への報告 含む	年2回	年2回	年2回	消防法
		防火対象物点検	防火対象物点検	1式	※所轄消防署への報告 含む	年1回	年1回	年1回	消防法
		防災管理定期点検	防災管理定期点検	1式	※所轄消防署への報告 含む	年1回	年1回	年1回	消防法
6	環境衛生管理	簡易専用水道検査	水道法に基づく検査受け 対象：上水受水槽	1検体	専門機関による検査	年1回	年1回	年1回	水道法
		飲料水水質検査	建築物における衛生的環境の確保に関する法律に基づく検査 上水：一般16項目(11項目)=年2回、消毒副生成物12項目=年1回	1検体		年3回	年3回	年3回	水道法 建築物における衛生的環境の 確保に関する法律に準ずる
		残留塩素測定	建築物における衛生的環境の確保に関する法律に基づく検査 遊離残留塩素の測定、色・濁り・臭気・味の確認	2検体		週1回	週1回	週1回	水道法 建築物における衛生的環境の 確保に関する法律に準ずる
		雑用水水質測定	建築物における衛生的環境の確保に関する法律に基づく検査 PH値・遊離残留塩素の測定、臭気・外観の確認	3検体		週1回	週1回	週1回	建築物における衛生的環境の 確保に関する法律に準ずる
		雑用水水質検査	建築物における衛生的環境の確保に関する法律に基づく検査 大腸菌、濁度	1検体		年6回	年6回	年6回	建築物における衛生的環境の 確保に関する法律に準ずる
		下水排水水質検査	丹波市下水道法条例に基づく採水検査 水温・水素イオン濃度・生物化学的酸素要求量・浮遊物質量・ ノルマルヘキサン抽出物質含有量(鉱油類・動植物油脂類)・沃素消費量・窒素含有量・ アンモニア性窒素・亜硝酸性窒素・硝酸性窒素・磷含有量	2検体	※水質管理責任者選任 含む	年1回	年1回	年1回	下水道法 ※2022年度より追加対象検査
		ねずみ等の防除	ねずみ等の防除 生息調査：年6回、重点施工：年2回	1式 26,321㎡	※飛来虫等は対象外	年6回	年6回	年6回	建築物における衛生的環境の 確保に関する法律に準ずる
		空気環境測定	空気環境測定 18ポイント+外気1ポイント	19P		年6回	年6回	年6回	建築物における衛生的環境の 確保に関する法律に準ずる
	煤煙濃度測定	煤煙濃度測定 対象：吸気式冷水発生機2基	2検体		年2回	年2回	年2回	大気汚染防止法	
7	その他	医療ガス設備	医療ガス設備点検 液化酸素ガス製造設備(タンク4,900L×1基等)×1式、 マニフォールド設備(予備酸素：2列20本、窒素：2列20本、炭酸ガス：2列4本等)×1式、 吸引設備(吸引ポンプ：3.7Kw×3台、リザーバータンク：1,500L×1基等)×1式、 圧縮設備(コンプレッサー：7.5Kw×2台、空気槽：1,000L×1基、予備空気：1列等)×1式、 医療ガス供給モニタ×5台、区域別遮断弁×44台、 配管端末器(アウトレット等)×約1,300台等	1式	指定会社による点検	年4回	年4回	年4回	薬事法 高圧ガス保安法 ※2025年度より別契約に変更

別紙 管理点検等一覧表（書庫棟・保育所定期点検）

兵庫県立丹波医療センター

No.	項目	中項目	小項目	台数等		頻度			備考
						初年度 (2022年度)	2年目 (2023年度)	3年目 (2024年度)	
1	電気設備	監視カメラ設備	監視カメラ設備点検 保育所ローカルカメラシステム(1式)＝レコーダー：1台、モニター：1台、カメラ：5台	1式	専門会社による点検	年1回	年1回	年1回	
2	空調設備	パッケージエアコン設備	保育所パッケージエアコンフィルター清掃 室内機プレフィルター清掃（天井ダクト型×2台、1方向カセット型×2台、壁掛け型×3台）	7台		年3回	年3回	年3回	
		全熱交換器	保育所全熱交換器フィルター清掃 壁掛け型室内機プレフィルター清掃	7台		年3回	年3回	年3回	
		フロン排出抑制法に伴う点検	フロン排出抑制法に伴う簡易点検 書庫棟：圧縮機1.70Kw＝室外機2台、室内機2台 圧縮機1.18Kw＝室外機3台、室内機3台 圧縮機1.07Kw＝室外機1台、室内機1台 保育所：圧縮機0.95Kw＝室外機1台、室内機1台 圧縮機0.75Kw＝室外機1台、室内機1台 圧縮機0.85Kw＝室外機2台、室内機2台 圧縮機1.30Kw＝室外機1台、室内機2台 圧縮機0.75Kw＝室外機1台、室内機1台	1式		年4回	年4回	年4回	フロン排出抑制法
3	給排水衛生設備	上水受水槽	保育所受水槽点検・清掃 上水：ポンプ付き受水槽一体型1槽式、容量 1.0m ³	1式		年1回	年1回	年1回	水道法に準じる
4	防災設備	消防用設備等点検	機器・機器総合点検・ 防災設備点検 (各年1回) ・書庫棟 ・保育所	1式	※所轄消防署への報告含む	年2回	年2回	年2回	消防法 ※2025年度より防災設備点検追加
5	環境衛生管理	残留塩素測定	保育所上水 遊離残留塩素の測定、色・濁り・臭気・味の確認	1検体		週1回	週1回	週1回	水道法に準じる